

# I. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW 2025

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Błonie 12	Termomodernizacja elewacji, remont dachu, remont kominów.
2	Kościuszki 20	Docieplenie fundamentów - realizacja płatności zgodnie z aneksem nr 1 do umowy zawartym w 2024 r.
3	Kościuszki 20	Częściowy remont elewacji (szczyt od strony zachodniej).
4	Topolowa 12	Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
5	Topolowa 16	Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
6	1 Maja 95 - Kołbiel	Wykonanie audytu efektu energetycznego ex-ante dla projektu realizowanego z dofinansowaniem z funduszy unijnych zgodnie z wytycznymi Programu FEnIKS.
7	Kopernika 1	
8	Kopernika 4	
9	Kościuszki 2	
10	Stanisławowska 1	
11	Topolowa 8	
12	Topolowa 10	
13	Topolowa 12	
14	Topolowa 16	
15	Warszawska 86	
16	Warszawska 88	
17	Warszawska 90	
18	Wyszyńskiego 23	
19	Wyszyńskiego 25	
20	Wyszyńskiego 32/34	

## II. ROBOTY DEKARSKIE 2025

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Zamojska 8	Remont pokrycia dachowego z przebudową kominów.
2	Warszawska 80	Remont pokrycia dachowego z przebudową kominów.
3	Warszawska 212	Naprawa podłączenia 2 wpustów dachowych (klatka IV).
4	Dąbrówki 39	Naprawa pokrycia dachu na lokalach usługowymi.
5	11 Listopada 4	Orynnowanie dwóch daszków od strony południowej z włączeniem do rur spustowych.

## III. WYMIANA OKIEN I DRZWI 2025

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Zasoby Spółdzielni	Refundacja za wymianę we własnym zakresie.
2	Kościuszki 20	Wymiana drzwi wejściowych (zmiana kierunku otwierania kl. I).
3	Topolowa 13	Wymiana drzwi wejściowych (kl. IV).
4	Warszawska 90	Wymiana drzwi wejściowych (kl. I).
5	Warszawska 212	Wymiana drzwi wejściowych od podwórka (kl. IV).

## IV. REMONT BALKONÓW 2025

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	11 Listopada 4	Częściowy remont balkonów wraz z remontem elewacji - etap II - realizacja płatności zgodnie z umową zawartą w 2024 r.
2	Warszawska 111	Częściowy remont balkonów wraz z remontem elewacji - etap III pion lok. 51, 53, 55.
3	Topolowa 7	Remont loggii (30 szt.).
4	Sędomska 6	Remont loggii (30 szt.).

## V. REMONT KLATEK SCHODOWYCH 2025

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Topolowa 31	Remont klatek schodowych i piwnic.

**VI. REMONT INSTALACJI SANITARNYCH 2025**

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Nadrzeczna 12	Wymiana instalacji ciepłej i zimnej wody, pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej.
2	Wyszyńskiego 32/34	Wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej z przyłączami.
3	Kopernika 11	Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej.

**VII. REMONT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH 2025**

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Topolowa 41	Aktualizacja dokumentacji wymiany instalacji elektrycznych klatek schodowych i w piwnicy wraz z instalacją odgromową.
2	Topolowa 45	Opracowanie dokumentacji wymiany instalacji elektrycznych klatek schodowych i w piwnicy wraz z instalacją odgromową.
3	Miodowa 5	Wymiana instalacji elektrycznych klatek schodowych i w piwnicy wraz z instalacją odgromową oraz nadzorem inspektorskim.
4	Piłsudskiego 1	Wymiana instalacji elektrycznych klatek schodowych i w piwnicy wraz z instalacją odgromową oraz nadzorem inspektorskim.
5	Kościuszki 2	Opracowanie dokumentacji wymiany instalacji elektrycznych w piwnicy (z wyłącznikami czasowymi) wraz z rzeczowym wykonaniem.

**VIII. REMONT CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH 2025**

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Sędomska 4 Sędomska 6 Sędomska 8 Sędomska 10	Budowa zjazdu i parkingu.

**IX. ROBOTY RÓŻNE 2025**

Lp.	ADRES BUDYNKU	ZAKRES ROBÓT
1	Warszawska 163	Remont schodów zewnętrznych - kl. IV, V, VIa.
2	Nadrzeczna 4, 6, 8, 10, 12	Opracowanie dokumentacji projektowej budowy altany śmietnikowej wraz z rzeczowym wykonaniem utwardzenia pod altanę.
3	Szczecińska 12	Miejscowe czyszczenie elewacji, impregnacja i malowanie farbą fasadową powierzchni ścian.
4	Szczecińska 14	Miejscowe czyszczenie elewacji, impregnacja i malowanie farbą fasadową powierzchni ścian.
5	Warszawska 163	Miejscowe czyszczenie elewacji, impregnacja i malowanie farbą fasadową powierzchni ścian.
6	Warszawska 212	Miejscowe naprawy tynku z czyszczeniem elewacji, impregnacją i malowaniem farbą fasadową powierzchni ścian.
7	Warszawska 163	Wykonanie decyzji PINB wg ekspertyzy technicznej stanu technicznego budynku - klatka VI.